

Titel: Kennisgeving onderhandse verkoop 240716.VG.01

Wat: Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Borne maakt hierbij bekend dat zij voornemens is één-op-één (onderhands) te verkopen de in de bijgevoegde lijst opgenomen onroerende zaken. Voor nadere informatie kan contact worden opgenomen met het Team Vastgoed en Grondzaken van de gemeente via e-mailadres: vastgoed@borne.nl o.v.v. 240716.VG.01

Naam Locatie	Kadastraal nummer	Oppervlakte
Europastraat 109	Borne I 3092	32 m2

Motivatie

De gemeente is van mening dat de geselecteerde koper, hierna te noemen gegadigde, als enige serieuze gegadigde in aanmerking komt voor koop, op basis van de volgende objectieve, toetsbare en redelijke criteria

- 1. Gegadigde voldoet aan de prijs en oppervlakte**
- 2. Gegadigde accepteert de feitelijke staat**
- 3. Gegadigde voldoet aan de selectiecriteria, aangrenzend perceel**

Bezwaar

Indien u zich niet kan vinden in dit voornemen, dient u dit uiterlijk **6 augustus 2024** (21 dagen na deze publicatie) kenbaar te hebben gemaakt bij Gemeente Borne, middels een gemotiveerde brief waarin duidelijk wordt dat de gegadigde niet de enige is die voldoet aan de criteria. In dat geval zullen de plannen beoordeeld worden, waarna bij gelijke geschiktheid door middel van loting op volgorde bij de notaris een partij wordt geselecteerd. Indien na **6 augustus 2024** geen bezwaar is ontvangen, zal worden overgegaan tot verkoop van het onroerend goed.

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021, het 'Didam-arrest'.

Gepubliceerd op **16 juli 2024**