

22-3-2023 Publicatie voorgenomen verkopen, verhuringen, in gebruik gaves

De Hoge Raad heeft op 26 november 2021 het Didam-arrest gewezen. In dit arrest is bepaald dat een overheidslichaam dat een onroerende zaak wil verkopen/verhuren/verpachten/in gebruik geven, aan (potentiële) gegadigden de gelegenheid moet bieden om mee te dingen naar deze onroerende zaak indien er meerdere gegadigden zijn of redelijkerwijs te verwachten is dat er meerdere gegadigden zijn.

Deze mededingingsruimte hoeft niet te worden geboden als bij voorbaat al vaststaat of mag worden aangenomen dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt. Gemeente Borne heeft het voornemen om onderstaande acties bij de genoemde locaties op grond hiervan uit te gaan voeren.

Kenmerk	Categorie	Locatie	Oppervlakte
230322.SK.01	Vestiging recht van Opstal Antenne	Azelsestraat	63 m2
230322.SK.02	Vestiging recht van Opstal Antenne	Vormerij	63 m2
230322.SK.03	Verhuur perceel voor hondensport	Kleiweg/Steenbakkersweg	1.125 m2
230322.SK.04	Herziening recht van Opstal Duivensport	Steenbakkersweg	757 m2
230322.SK.05	Vestiging Recht van Opstal zendmast	Von Bonninghausenstraat	25 m2
230322.SK.06	Verhuur standplaats	Blauwgras 98	247 m2
230322.SK.07	Verkoop gemeenteground	Blauwgras 42	83 m2
230322.SK.09	Verkoop gemeenteground	De Haar 16	29 m2
230322.SK.10	Verkoop gemeenteground	Kerkedennen 28	130 m2
230322.SK.12	Verkoop gemeenteground	Het Saalkinck 6	14 m2
230322.SK.13	In gebruik geving weiland	Leemweg 2	6.975 m2
230322.SK.14	Tijdelijke huurovereenkomst woning	Leemweg 2	2.940 m2
230322.SK.15	Tijdelijke ingebruikgeving schuur	Leemweg 2	6.975 m2
230322.SK.16	Tijdelijke verhuur woning	Burenweg 72	141 m2

230322.SK.17	Geliberaliseerde pacht	2 ^e Hemmelhorst	67.307 m2
230322.SK.18	Geliberaliseerde pacht	Hemmelhorst e.o.	66.729 m2
230322.SK.19	Geliberaliseerde pacht	Hemmelhorst e.o.	14.380 m2
230322.SK.20	Geliberaliseerde pacht	Hertmerdwarsweg e.o.	09.100 m2
230322.SK.21	In gebruik geving weiland	Höftendiek nabij 6	1.120 m2
230322.SK.22	Tijdelijke verhuur weiland	Kleiweg	1.342 m2
230322.SK.23	Herziening Recht van Opstal zendmast	Speykplein	15 m2
230322.SK.24	Herziening Recht van Opstal zendmast	Weerselosestraat / De Sluis	52 m2
230322.SK.25	Verhuur kantoorruimte	Rheineplein 1	6 werkplekken
230322.SK.26	Verhuur visrechten	Veldovenweg	15.000 m2
230322.SK.27	Verhuur visrechten	Burenweg	17.000 m2
230322.SK.28	Verhuur jachtrechten	Bornsche Maten	18 ha + 8,7 ha
230322.SK.29	Vestiging recht van opstal PoP-station	Nabij Taurusstraat 18	28 m2
230322.SK.30	Vestiging recht van opstal PoP-station	Nabij Mirabel 17	25 m2
230322.SK.31	Vestiging recht van opstal PoP-station	Nabij Rozenhof 4	25 m2
230322.SK.32	Vestiging recht van opstal PoP-station	Nabij Fioringras 4	25 m2
230322.SK.33	Vestiging recht van opstal PoP-station	Nabij Letterveldweg 64	25 m2
230322.LT.01	Vestiging recht van opstal PoP-station	Nabij Erve Timmerman 15	15 m2

Wilt u meer informatie? Dan kunt u deze sturen naar vastgoed@borne.nl o.v.v. het kenmerk. Dan zal het Team Vastgoed van gemeente Borne u van reactie voorzien. Dit verlengt echter niet de termijn van 21 kalenderdagen na publicatie.

Bent u van mening dat u ook in aanmerking dient te komen voor een van de bovenstaande locaties omdat u interesse heeft, dan kunt u dit schriftelijk en gemotiveerd uiterlijk binnen 21 kalenderdagen na de datum van deze publicatie aan de gemeente kenbaar maken. In dat geval onderzoekt de gemeente of er alsnog een openbare procedure dient plaats te vinden.

Uw reactie kunt u richten aan het Team Vastgoed van gemeente Borne via het e-mailadres: vastgoed@borne.nl o.v.v. het kenmerk.