



G E M E E N T E B O R N E

AANVRAAGFORMULIER TEGEMOETKOMING IN SCHADE EX ARTIKEL 6.1 Wro

De Wet ruimtelijke ordening (Wro) geeft in artikel 6.1 aan dat degene die in de vorm van een inkomensderving of een vermindering van de waarde van een onroerende zaak schade lijdt of zal lijden onder bepaalde voorwaarden en beperkingen recht kan doen gelden om tegemoetkoming in schade als gevolg van de bepalingen van een bestemmingsplan, projectbesluit of bijvoorbeeld een besluit omtrent ontheffing als bedoeld in de artikelen 3.22 en 3.23 Wro.

Een aanvraag om tegemoetkoming van planschade moet worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders met gebruikmaking van het onderhavige formulier.

Bij voorbaat wijst het college de aanvrager erop dat voor het behandelen van de aanvraag een drempelbedrag van €300,- verschuldigd is. De gang van zaken is als volgt. De aanvrager dient het aanvraagformulier bij het college in, waarna hij of zij een bevestiging van ontvangst krijgt met de mededeling dat het verschuldigde bedrag binnen vier weken na de dag van verzending van deze ontvangstbevestiging op de rekening van de gemeente dan wel op een aangegeven plaats moet zijn gestort.

1. Aanvrager

Naam: m v
Voorletters:
Adres:
Postcode en woonplaats:
Telefoonnummer:
Rekeningnummer*:

Correspondentieadres**:
Postcode en woonplaats:

In zijn hoedanigheid van eigenaar/huurder/pachter (*doorhalen wat niet van toepassing is*):

Mede-eigenaar* *:

Naam: m v
Voorletters:
Adres:
Postcode en woonplaats:
Telefoonnummer:



G E M E E N T E B O R N E

Gemachtigde* *:

Naam: m v

Voorletters:

Adres:

Postcode en woonplaats:

Telefoonnummer:

** het rekeningnummer is van belang als er een bedrag aan planschade wordt toegekend*

*** indien van toepassing*

2. Grond waarop aanvraag wordt gedaan:

- Artikel 6.1, tweede lid, sub a, Wro; een bepaling van een bestemmingsplan of inpassingsplan, niet zijnde een bepaling als bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, of van een beheersverordening als bedoeld in artikel 3.38;
 - Artikel 6.1, tweede lid, sub b, Wro; een bepaling van een planwijziging of een planuitwerking, onderscheidenlijk een ontheffing of een nadere eis, als bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, onder a tot en met d;
 - Artikel 6.1, tweede lid, sub c, Wro; een krachtens een beheersverordening als bedoeld in artikel 3.38 verleende ontheffing;
 - Artikel 6.1, tweede lid, sub d, Wro; een besluit als bedoeld in artikel 3.10, 3.22, 3.23, 3.27, 3.29, 3.40, 3.41 of 3.42;
 - Artikel 6.1, tweede lid, sub e, Wro; de aanhouding van een besluit omtrent het verlenen van een bouw-, sloop- of aanlegvergunning ingevolge artikel 50, eerste lid, van de Woningwet, onderscheidenlijk artikel 3.18, tweede lid, en artikel 3.20, vijfde lid;
 - Artikel 6.1, tweede lid, sub f, Wro; een bepaling van een provinciale verordening als bedoeld in artikel 4.1, derde lid, of van een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 4.3, derde lid, voorzover die bepaling een weigeringsgrond bevat als bedoeld in de artikelen 3.16, eerste lid, onder c, of 3.20, derde lid, onder b, dan wel artikel 44, eerste lid, onder f of g van de Woningwet;
 - Artikel 6.1, tweede lid, sub g, Wro; een koninklijk besluit als bedoeld in artikel 10.4.
- Aankruisen wat van toepassing is*



G E M E E N T E B O R N E

3. **Omschrijving van het nieuwe planologische regime bijvoorbeeld nieuw bestemmingsplan of verleende ontheffing.**

.....
.....
.....
.....

4. **Om welke reden vindt u dat het bepaalde in artikel 6.1 Wro van toepassing is?**

.....
.....
.....
.....

5. **Wat is de aard van de schade bijvoorbeeld waardedaling van een onroerende zaak of inkomensschade?**

.....
.....
.....
.....

6. **Omschrijving en onderbouwing van de omvang van de schade bijvoorbeeld door middel van een berekening.**

.....
.....
.....
.....

7. **Omschrijving van de wijze waarop aan de schade naar uw mening tegemoet dient te worden gekomen indien u geen vergoeding in geld wenst.**

.....
.....
.....
.....



G E M E E N T E B O R N E

8. Omschrijving van de gronden met eventuele opstallen, waarvan u zakelijk gerechtigde bent of waarop u een voor beoordeling van de aanvraag van belang zijnd persoonlijk recht hebt.

*(bewijsstuk bijvoegen: **Uittreksel Kadastrale kaart**, op te vragen bij het Kadaster; www.kadaster.nl of Kadaster, District Overijssel/Flevoland, Postbus 7005, 8007 HA Zwolle, telefoon (038) 469 56 66*

.....
.....
.....
.....

9. De datum waarop u een zakelijk recht of een voor beoordeling van de aanvraag van belangzijnd persoonlijk recht op de gronden met eventuele opstallen hebt verkregen.

*(bewijsstukken bijvoegen: **Kadastraal Bericht Eigendom**, op te vragen bij het Kadaster; www.kadaster.nl of Kadaster, District Overijssel/Flevoland, Postbus 7005, 8007 HA Zwolle, telefoon (038) 469 56 66 en **Akte van levering** (notariële akte), op te vragen bij uw notaris die ervoor heeft gezorgd dat de gronden met eventuele opstallen bij u in eigendom kwamen*

.....
.....
.....
.....

Plaats:..... Datum:

Naam aanvrager:.....Handtekening:.....

Naam mede-aanvrager:.....Handtekening:.....

Naam gemachtigde:.....Handtekening:.....